

VIVIENDA

A-902

PORTAL

A

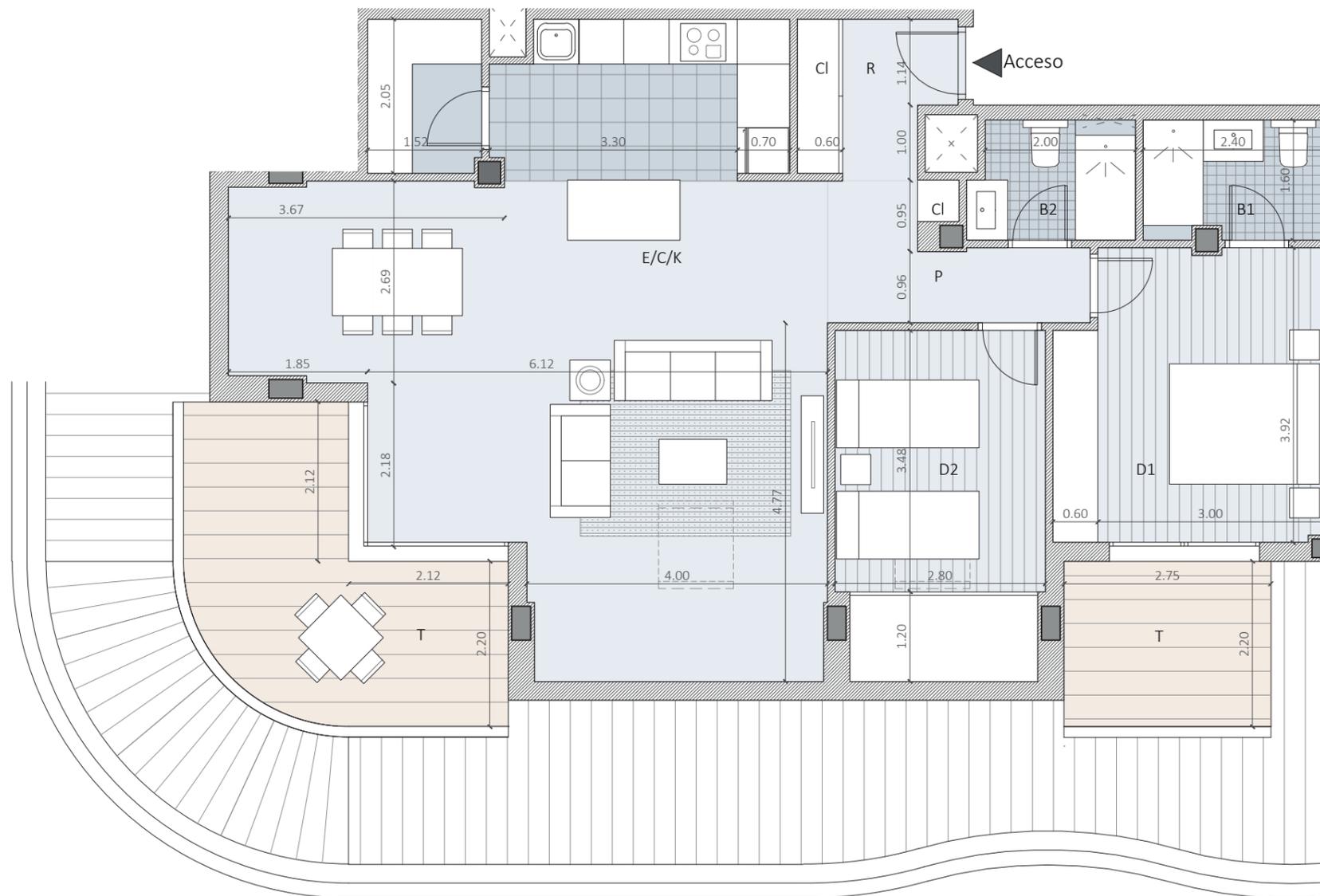
2 Dormitorios

PLANTA

9

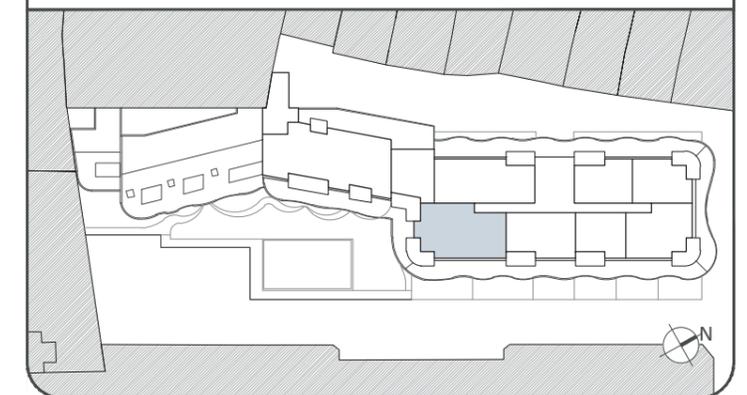
PUERTA

02



### SUPERFICIES

R	Recibidor	2,86 m <sup>2</sup>
Cl	Closet	1,53 m <sup>2</sup>
E/C/K	Estar-Comedor-Cocina	44,52 m <sup>2</sup>
D1	Dormitorio Principal	13,40 m <sup>2</sup>
D2	Dormitorio 2	10,74 m <sup>2</sup>
D3	Dormitorio 3	0,00 m <sup>2</sup>
B1	Baño principal	3,76 m <sup>2</sup>
B2	Baño secundario	3,40 m <sup>2</sup>
P	Pasillo-distribuidor	4,54 m <sup>2</sup>
Li	Lavadero Interior	0,00 m <sup>2</sup>
Ac	Aseo de cortesía	0,00 m <sup>2</sup>
Total Superficie Útil Interior		84,75 m <sup>2</sup>
Terraza Cubierta		0,00 m <sup>2</sup>
<b>Total Superficie Útil</b>		<b>84,75 m<sup>2</sup></b>
Terraza Descubierta		19,18 m <sup>2</sup>
<b>Total Sup. Construida (con Zona Común)</b>		<b>151,48 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Útil (BOJA)</b>		<b>93,23 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Construida (BOJA)</b>		<b>139,30 m<sup>2</sup></b>



ESCALA 1/75



• El presente documento es de carácter informativo y podrá experimentar variaciones por exigencias técnicas, jurídicas y/o exigencias municipales. Todo el mobiliario, incluido el de la cocina, es meramente informativo. Los giros de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de ejecución de las obras.

• \*Nota: La superficie útil según el D.I.A. (Documento Informativo Abreviado), establecido en el Decreto 218/2005, se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de espacios exteriores privados (limitándose al 10% de la útil interior).